

Csömör

249 990 000 HUF

LUXUS IGÉNYEKET KERESŐK FIGYELEM!!!

Csömör Középhegy városrészén megvételre kínálok, egy 649 nm-es kizárólagos használatú összközműves telken, egy 2021-ben Porotherm 30-as ikersejtes téglából épült, 15 cm-es grafitos hő tükrös szigeteléssel ellátott, bruttó 269 nm-es LUXUS IKERHÁZAT! Az összesen 3201 nm-es telken kialakításra került egy mini lakópark, 2 db ikerházzal, melyeket szolgalmi úton lehet megközelíteni.

Az ingatlan a jelenleg legkorszerűbb műszaki tartalommal töltötték fel.

- kondenzációs kazán + padlófűtés + vizes helyiségekben törölközőszárítós radiátor rásegítéssel
- 8,5 KWh-os napelem rendszer szaldó elszámolással
- MITSUBISHI levegő - hő szivattyú - hűtés, fűtés
- 3X16A + 3X16 A H tarifa
- 3 rétegű argon gázzal töltött antracit műanyag nyílászárók és tolóajtók elektromos alumínium redőnyel és rovarhálóval
- rejtett zsanéros és küszöbvel ellátott egyedi design beltéri ajtók
- micro beton burkolatok az ingatlan teljes alapterületén
- AEG beépített konyhagépek
- lamellás, terasz napvédelem
- WPC terasz burkolat
- Okos ...



Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|-----------------------|----------------------|
| ID nummer | 359198 |
| Typ | Verkauf - Doppelhaus |
| Wohnfläche | 269 m ² |
| Balkon/terrasse | 80 m ² |
| Zimmer | 4 Zimmer |
| Grundstück | 649 m ² |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | Neubau |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Wärmepumpe |
| Parkplatz | Eigene Garage |
| Amerikanische Kücheja | |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 2021 |
| Orientierung | Südwesten |
| Innenhöhe | 3 m |

VERKAUF

