www.gdn-belvaros.hu

Budapest XXIII. bezirk Újszerű kis ház nagy telekkel

47 900 000 HUF

Soroksár legcsendesebb kertvárosi részén eladó egy 3 lakásos sorház legbelső lakása BRUTTÓ 41 m2 NAGY TELEKKEL!

Ez egy társasház, amelynek telke két utcára rendelkezik bejárattal. A lakáshoz a telek nagyobb része tartozik és a másik utcáról lehet bejutni.

Telekméret: 527 m2, lakás 41 m2, mely két szinten helyezkedik el.

2000-ben épült, 2019-ben villany-, vízvezetékek cseréje történt és ekkor NOBO villany fűtőpanelek, klíma és bojler került a lakásba.
A fürdőszoba burkolata és szerelvényei 2025-ben lettek felújitva.
A tetőtérben erkélyajtó is beépítésre került .
Nyílászárói műanyagok.

Bővítésre könnyűszerkezettel van lehetőség
Továbbá a telek mérete alapján garázs, kiskert, játszótér ás sütögetőhely kialakítására van lehetőség.

Gyalogosan 5-10 percre található iskola, óvoda, HÉV állomás és vásárláshoz ALDI, LIDL

Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	380391
Typ	Verkauf - Reihenhaus
Wohnfläche	41 m²
Balkon/terrasse	25 m²
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Grundstück	527 m²
Ansicht	Hof
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2000
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.5 m

VERKAUF