

**Gödöllő Iskola utca**

124 950 000 HUF

Eladásra kínálok Gödöllő kertvárosi részén, egy önálló, tetőtér beépítéses családi házat.

A ház 2 részletben épült:

Első része 1976-ban épült téglából, amely gázkonvektoros fűtéssel rendelkezik, és egy előtérből, egy szobából, és egy fürdőszobából áll, mindez 36 nm alapterületen.

A második része, 2005-ben épült ytong téglából, fűtését gáz cirkó látja el, radiátoros hőleadókkal.

Földszinti részén egy amerikai konyhás nappali helyezkedik el, 36 nm alapterületen.

A beépített tetőtér 72 nm alapterületű. felosztása: 3 szoba, egy fürdőszoba, és egy közlekedő.

A ház szigetelt, műanyag nyílászárókkal ellátott, felújított épület.

Plusz fűtési lehetőségek: kandalló, hűtő-fűtő klíma.

Villany és vízvezeték 20 éve kerültek kicserélésre.

A tető cserépfedést kapott.

Esztétikai felújítás folyamatos!

Az udvarban egy 20 nm nagyságú téglagarázs áll.

Hívjon bizalommal, tekintsük meg együtt!



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	389247
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	150 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	10 m <sup>2</sup>
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	545 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2005
Innenhöhe	3 m

VERKAUF

