

Budapest VI. bezirk

111 660 000 HUF

ÉRVÉNYES AIRBNB ENGEDÉLLEL - KÉT LAKÁS EGYBEN A DESSEWFFY UTCÁBAN!

Eladásra kínálunk Budapest VI. kerületében, a Dessewffy utcában egy igényesen felújított, földszinti, kettéosztott ingatlant, amely érvényes rövid távú bérbeadási (Airbnb) engedéllyel rendelkezik.

A működési engedély az ingatlan jelenlegi üzemeltetőjének nevére szól, és tulajdonosváltás esetén - amennyiben az üzemeltető nem változik - továbbra is jogszerűen használható, a legutóbbi jogszabályváltozások ellenére is.

Az ingatlan nettó 56 m² alapterületű, és két különálló lakásként került kialakításra.

Mindkét egységben található saját fürdőszoba, valamint egy tágas nappali konyharésszel, ahol a galérián háló került kialakításra.

A lakások klimatizáltak, a fűtésről elektromos fűtőpanelek gondoskodnak.

Az ablakok a csendes belső udvarra néznek, így a vendégek számára nyugodt környezetet biztosítanak.

A társasház kívül-belül rendezett, kulturált lakóközösséggel rendelkezik.

A lokáció kiemelkedő: üzletek, éttermek, bárók és kávézók néhány lépésre található, a tömegközlekedés (villamos, trolis, busz) ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 389574 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 56 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Ansicht | Hof |
| Zustand | Neuartig |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Elektrisch |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1950 |
| Orientierung | Nordosten |
| Innenhöhe | 2.9 m |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

