www.gdn-belvaros.hu

Budapest V. bezirk

249 900 000 HUF

ID nummer	392273
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	89 m²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1920
Innenhöhe	3.6 m
Gemeinsame Gebühren	42800 HUF
Doppelhaus	Nein

 Luxus életérzés a belváros szívében – azonnal költözhető!

Eladó a V. kerület egyik legkeresettebb utcájában, a Nyáry Pál utcában, közvetlen a Váci utca mellett egy 89 m²-es, nappali + 2 hálószobás, duplakomfortos, vendég WC-s, 3. emeleti luxuslakás.

Prémium felújítás, kompromisszumok nélkül
Az ingatlan teljes körű, magas minőségű felújításon esett át:
✔ új víz- és villanyvezetékek
✔ új nyílászárók
✔ designer csillárok
✔ beépített szekrények
✔ prémium burkolatok és szaniterek
✔ elegáns chevron tölgyfa parketta
✔ impozáns 3,6 m belmagasság

Elrendezés, ami egyszerre elegáns és praktikus
– Amerikai konyhás, tágas nappali
– Fő hálószoba saját, kádas fürdőszobával (WC + bidé)
– Második hálószoba zuhanyzós fürdővel
– Külön vendég WC
– Nappali és fő háló a csendes utcára, második háló a nyugodt belső udvarra néz

Teljesen gépesített, modern konyha
AEG készülékekkel felszerelve:
mosogatógép • sütő • főzőlap • páraelszívó • hűtő fagyasztóval • mosó-szárítógép

❄ Maximális kényelem
– 3 db ...

Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF