

## Zalaegerszeg

33 900 000 HUF

39 m<sup>2</sup> - es, 2 szobás téglalakás Zalaegerszeg belvárosában!

Irányár: 33.900.000 Ft

Zalaegerszeg belvárosában kínálunk megvételre egy 39 m<sup>2</sup> alapterületű, 3. emeleti 2 szobás lakást, amely egy téglalapépítésű társasházban található.

Az épület rendezett állapotú, homlokzata és födéme is szigeteléssel ellátott, mely hozzájárul az ingatlan kedvezőbb fenntartási költségeihez.

A lakás jó állapotú, praktikus kialakított terekkel rendelkezik. Igény szerint kisebb esztétikai frissítéssel könnyedén saját ízlésére formálható, azonban egy azonnali költözés esetén is megállja helyét.

Az ingatlan dupla fa nyílászárókkal felszerelt, amelyek a lakás természetes hangulatát erősítik.

A fűtésről konvektorok gondoskodnak, amely egyszerűen szabályozható és gazdaságosan üzemeltethető megoldást kínál.

Elhelyezkedésének köszönhetően a belváros minden fontos szolgáltatása – üzletek, mozi, éttermek, buszmegálló, intézmények – néhány perc sétával elérhető.

Ideális lehet egyedülállóknak, pároknak, illetve befektetőknek, akik frekventált elhelyezkedésű, könnyen kiadható ingatlant ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	393594
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	39 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1970
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.8 m
Gemeinsame Gebühren	12000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

