

## Bernecebaráti Bernecebaráti

74 900 000 HUF

Különleges ajánlat a Börzsöny ölelésében!

Budapesttől alig egy órára, Pest megye egyik legszebb szegletében, a festői Bernecebarátiban kínálunk eladásra egy 140 m<sup>2</sup>-es, teljes körűen felújított, hangulatos, összkomfortos, 5 szobás családi házat.

Ez a ház nemcsak egy ingatlan, hanem egy otthon a természet szívében:

A ház minden részletében megújult:

- új tető és szigetelt homlokzat,
- modern víz-, gáz- és villanyhálózat,
- minőségi nyílászárók és burkolatok,
- beépített szekrények
- hangulatos cserépkályha
- cseresznyefa konyhabútor
- légkondicionálás
- napelemek a gazdaságos fenntartásért

Az épületben pihenőszobájában szauna, jakuzzi került kialakításra. A fűtésről gázcirkó, vegyestüzelésű kazán, cserépkályha gondoskodik.

A ház bútorai opcionálisan megvásárolhatók.

A 910 m<sup>2</sup>-es, sík KÖZVETLEN PATAKPART KAPCSOLATOS, TEMPLOMRA PANORÁMÁS telek bőséges teret ad kertészkedéshez, gazdálkodáshoz vagy egyszerűen a pihenéshez.

A gondozott kertben fedett szaletli, zárt garázs épült.

A település szívében mindössze ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 393711                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 140 m <sup>2</sup>        |
| Balkon/terrasse     | 15 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 5 Zimmer                  |
| Grundstück          | 910 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | Erneuert                  |
| Struktur            | Vegyes falazat            |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1950                      |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |

VERKAUF

