

Budapest VI. bezirk

69 000 000 HUF

Felújított stúdió lakás eladó az Andrásy út közelében!
6.ker
69 000 000 Ft

☐ Ha nem szeretnél felújítással bajlódni, csak beköltöznél egy kész, igényes lakásba — ezt neked találták ki!

Elhelyezkedés:
Andrásy út és Király utca között, egy csendes, nyugodt kis utcában
- mégis mindenhez közel! ♂

* Világos, napfényes otthon
A lakásba késő délelőttől kora délutánig közvetlen napsütés áramlik,
ami igazán kellemes hangulatot ad

Lakás adatai:

Méret: 35 m²

Emelet: 1.

Kilátás: udvari (csendes)

Lift: nincs

Klíma: van ✨

Költségek:

Közös költség: 18 585 Ft/hó

Tartalmazza:

- ✓ korlátlan vízfogyasztás
- ✓ szemétszállítás
- ✓ felújítási alap

Társasház állapota:

A homlokzat 2025 májusában teljeskörűen felújítva - rendezett,
igényes környezet ☐

Kinek ideális?

első lakásnak

befektetésnek

kiadásra (Airbnb / hosszú táv)

☎ +36 30 538 7996

ID nummer	393766
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	35 m ²
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1943
Innenhöhe	3.9 m
Gemeinsame Gebühren	18500 HUF
Doppelhaus	Ja



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

