

## Böhönye Település széle

116 438 400 HUF

Wenn ihr euch nach einem ruhigeren, bewussteren Alltag seht, nach einem Ort, an dem ihr wirklich ankommen könnt, dann wird euch dieses Zuhause in Böhönye sofort ansprechen. Hier verbringt ihr eure Zeit nicht im Stress des Alltags, sondern im eigenen Garten, auf der Terrasse oder im Pool – ganz so, wie ihr es euch lange vorgestellt habt.

Dieses renovierte Familienhaus verbindet Komfort mit praktischer Alltagstauglichkeit. Mit ca. 220 m<sup>2</sup> Wohnfläche, fünf Zimmer und einem großzügigen Grundstück von 1.700 m<sup>2</sup> bietet es viel Raum für ein entspanntes Leben – ob zu zweit, mit Besuch oder als dauerhafter Lebensmittelpunkt. Der Zustand ist gepflegt und bezugsfertig, sodass Sie ohne Renovierungsaufwand direkt einziehen können.

Ein besonderes Highlight ist der überdachte, beheizbare und kühlbare Pool (7 x 3,5 m), der Ihnen ganzjährig zur Verfügung steht. Ergänzt wird dieser Bereich durch eine Außendusche sowie einen überdachten Grillplatz mit Pizzaofen – ideale Voraussetzungen für gesellige Abende oder ruhige Stunden im eigenen Garten. Die gesamte Außenanlage ist durchdacht gestaltet: automatisches Bewässerungssystem mit Brunnen, gepflegte Grünflächen, ein Gartenteich sowie ...

ID nummer	394988
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	220 m <sup>2</sup>
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	1700 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1980



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

