

**Budapest VIII. bezirk**

58 500 000 HUF

Eladó egy világos, hangulatos garzonlakás a Corvin-negyed közelében, a Klinikák metrómegállótól néhány perc sétára.

A 2010-ben épült, liftes társasház 7. emeletén található ingatlan 34 m<sup>2</sup> alapterületű, amelyet egy tágas, 10 m<sup>2</sup>-es terasz egészít ki. Fekvésének és elhelyezkedésének köszönhetően kifejezetten világos, a magas emelet pedig nyugodt, kellemes lakókörnyezetet biztosít.

A lakás jó állapotú, alacsony rezsiköltséggel fenntartható. Bútorozott, beépített konyhagépekkel felszerelt, amelyek a vételáron felül, kötelezően megvásárolandók.

A környék infrastruktúrája kiemelkedő: a közelben minden megtalálható, ami a mindennapokhoz szükséges - bevásárlási lehetőségek, éttermek, kávézók, különféle szolgáltatások, valamint szórakozási és kulturális lehetőségek is mindössze néhány perc sétával elérhetők.

Elhelyezkedése és adottságai miatt ideális választás első lakásnak vagy befektetési célra egyaránt.

Jöjjön el, nézze meg és tegyen ajánlatot!

ID:395438



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	395438
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	39 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	10 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2008
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	20000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

