

**Budapest VII. bezirk**

52 000 000 HUF

Városligetnél szép házban emeleti garzonlakás eladó!

Eladásra kínálunk egy felújítandó állapotú, téglapépítésű lakást a Városliget közvetlen közelében, a Damjanich utcában. A 27 négyzetméteres ingatlan egy rendezett, tiszta, liftes társasház második emeletén helyezkedik el.

Teljeskörű felújításra szorul, de déli tájolásának köszönhetően ragyogó napfényes. Egy szép konyha, új fürdőszoba és tökéletes első lakásnak.

Befektetésnek is ideális, könnyen kiadható az Állatorvosi Egyetem és a Belváros közelsége miatt.

Kiváló lehetőség azok számára, akik saját ízlésük szerint szeretnék kialakítani új otthonukat.

A tulajdoni lap rendezett, önálló helyrajzi számmal rendelkezik a lakás, per-, teher- és igénymentes, azonnal birtokbavehető.

Bármilyen kérdés esetén hívjon bátran!

ID 395889



**Lukács Péter**  
**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	395889
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	27 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1905
Orientierung	Süden
Innenhöhe	3.7 m
Gemeinsame Gebühren	12000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

