

## Szigetcsép Fő út környéke

75 000 000 HUF

SZIGETCSÉP KÖZPONTJÁBAN DUPLA KOMFORTOS CSALÁDI HÁZ  
HATALMAS TELEKKEL ELADÓ!

Szigetcsép belvárosában, a strandtól 8 percre, remek közlekedési lehetőségekkel, eladóvá vált egy rendszeresen karbantartott, délnyugati fekvésű, 81m<sup>2</sup> lakóterületű, egyszintes, dupla komfortos családi ház, 5139m<sup>2</sup> gondosan ápol, összközműves telekkel, melléképületekkel.

A lakóház 1964-ben épült, vegyes falazattal, fafödémekkel, cserépfedéssel.

Kültéri nyílászárói, hőszigetelt üvegezésű, műanyag-szerkezetű redőnyözött ablakok és biztonsági bejárati ajtó. A beltéri ajtók faszerkezetűek.

Az épület 2,75 méter belmagasságú.

A családi ház fűtése gázkazán vezérlésű központi fűtés lapradiátor hőleadókkal, de vegyes tüzelésű kazán használata is megoldható. Meleg víz ellátását villanybojler szolgáltatja.

AZ INGATLAN TEHERMENTES, SZERZŐDÉSKÖTÉSTŐL SZÁMÍTOTT 1 HÉTEN BELÜL BEKÖLTÖZHETŐ!

Helyiségek:

szoba 17,9m<sup>2</sup>, szoba 19m<sup>2</sup>, dolgozó 8,4m<sup>2</sup>, étkező 13,7m<sup>2</sup>, gardrób 3,8m<sup>2</sup>, fürdőszoba 4,3m<sup>2</sup>, konyha 4,2m<sup>2</sup>, előtér 5,3m<sup>2</sup>, kamra 2,5m<sup>2</sup>; fűtőhelyiség 6m<sup>2</sup>; garázs 14m<sup>2</sup>; tároló 4m<sup>2</sup>;

A lakóház jó beosztású, kényelmes ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID number	377432
Type	For sale - Family House
Space	87 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	10 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	5139 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Mixed structure walls
Heating	Individual boilers
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1964
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m

FOR SALE

