

Zamárdi

139 900 000 HUF

Zamárdiban, a Balatontól mindössze 180 méterre, a Nefelejcs utcában eladó egy 1032 m²-es telken álló, 160 m²-es, 7 szobás, 7 fürdőszobás nyaraló!

Az ingatlan földszint + tetőtér beépítéses, 1987-ben épült, nagy méretű téglából. Két éve kapott 10 cm-es dryvit szigetelést és új színezést, a tető Bramac cserépfedést kapott, szerkezetileg kiváló állapotban van.

2020-ban teljes gépészeti felújításon esett át, ipari árammal ellátott. A vízhálózat teljes cseréje megtörtént. Az emeleti szobák hűtését és fűtését 5 db H tarifás klíma biztosítja gazdaságos üzemeltetéssel, míg a földszinten gázcirkó és egy további klíma gondoskodik a fűtésről.

A vételár tartalmaz egy Caldera Spa amerikai jakuzzi, amely a pihenést és kikapcsolódást szolgálja.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.

Ha nem veszem fel, visszahívom!

ID: 387058



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID number	387058
Type	For sale - Family House
Space	200 m ²
Balcony/terrace	36 m ²
Rooms	7 Rooms
Building lot	1025 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1987
Orientation	South
Inner height	2.8 m

FOR SALE

