

## Nagykanizsa Lift, erkély, 3 szoba, belváros !

44 800 000 HUF

!! ÁRCSÖKKENÉS !!

ÚJ IRÁNYÁR: 44.800.000.- Ft

Eladó Lakás Nagykanizsa Belvárosában - Liftes társasházban, azonnal Költözhető, erkéllyel!

Eladó egy klimatizált, 76 m<sup>2</sup>-es, nappali + 2 szobás, amerikai konyhás étkezős lakás Nagykanizsa Belvárosában, liftes társasházban.

A lakás egy lifttel rendelkező társasházban, a 3. emeleten található, és azonnal költözhető állapotban várja új tulajdonosát.

A tágas nappali és az amerikai konyhás étkező ideális választás azok számára, akik egy modern, kényelmes otthonra vágynak, mindezt a város szívében, közlekedés szempontjából kiváló elhelyezkedéssel.

A lakáshoz egy panorámás erkély is tartozik, valamint egy praktikus gardrób és egy zárt tároló is rendelkezésre áll a használati tárgyaknak. A sarokkádas fürdőszoba mellett egy önálló helyiségben található toalett is növeli a lakók komfortérzetét.

Befektetők Figyelmébe!

A lakás jelenleg albérlővel bérbeadva, így befektetési célú vásárlásra is tökéletes választás. Ha a vásárló a bérlőt szeretné megtartani, az ingatlan azonnal hozhat jövedelmet. Ha viszont saját részre ...



**Lukács Péter**

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID number	387502
Type	For sale - Flat (brick)
Space	76 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	2 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1992
Orientation	Northeast
Inner height	2.7 m
Common cost	17000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

