

## Cserszegtomaj Cserszegtomaj

275 000 000 HUF

ELADÓ ÚJ ÉPÍTÉSŰ, LUXUS MINŐSÉGŰ LAKÓPARKI CSALÁDI HÁZ  
CSERSZEGTOMAJON!

Az 1500 nm-es PARKOSÍTOTT telken elhelyezkedő 200 nm-es  
egyszintes ingatlan minden igényt kielégítő prémium minőségben  
épült az alábbi paraméterekkel a teljesség igénye nélkül:

### ÉPÜLET

\*\*\*\*\*

Energetikai besorolása A+++, köszönhetően a 7,2 KW-os NAPELEM  
rendszernek, a hőszivattyús hűtés- fűtésnek, a magas szintű  
homlokzat - aljzat és tető szigetelésnek, a 3 rétegű műanyag  
nyílászárónak és alumínium redőnyöknek.

A családi ház padló fűtéssel és mennyezet hűtéssel rendelkezik,  
minden helyiség hőmérséklete egyedileg szabályozható.

Az ingatlan központi riasztóval ellátott.

Központi internet

Beépített vízlágyító

PRÉMIUM burkolatok, szaniterek, LUXUS konyha, SZAUNA, JACUZZI

Automata HÖRMANN garázskapu

### KERT

\*\*\*\*\*

Szépen gondozott.

Sövénnyel körbekerített, füvesített

Esővízgyűjtő és automata öntözőrendszer

Kerti lak és solar tusoló

### HELYISÉGEK

\*\*\*\*\*

3 hálószoba

amerikai konyhás ebédlő-nappali

2 fürdőszoba, egyikben ...



**Lukács Péter**

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID number	388056
Type	For sale - Family House
Space	200 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
Building lot	1500 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2023
Inner height	2.8 m

FOR SALE

