

## Szombathely Patak parti, parkra néző lakás

39 900 000 HUF

Szombathelyen a Kisz lakótelepen, igényesen felújított harmadik emeleti lakás eladó. Az ingatlan 60 m<sup>2</sup> nagyságú, saját zárható 6 m<sup>2</sup>-es tároló tartozik hozzá. Az átalakítás során fokozottan hang-és hőszigetelt ablakok kerültek beépítésre. Bejárati ajtaja több ponton záródó biztonsági ajtó. Megújultak a burkolatok is. Villanyhálózata 32 A -rel ellátott. Vízfolyórendszere is cserére került. A fűtése gázkonvektoros, meleg vízellátása oszbojleren keresztül történik. Az erkély patakra, parkra néző, nyugati tájolású. A lakás jó lokációval rendelkezik. A közelben minden megtalálható, ami a kényelmes lakhatást biztosítja (bevásárló központok, óvoda, iskola, orvosi rendelők, gyógyszertár, posta, benzinkút). A belváros 10 perc sétával elérhető. A környűrű közelsége is fontos lehet. Előnye, hogy azonnal költözhető. Konyhabútor is a vételár részét képezi. Ha hitelre lenne szüksége, abban is segítünk.

ID number	389025
Type	For sale - Flat (brick)
Space	60 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	4 m <sup>2</sup>
Rooms	2 + 1 Rooms
View	Panoramic
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1970
Orientation	West
Inner height	2.6 m
Common cost	13400 HUF
Duplex	No



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

