

## Balatonkeresztúr

149 900 000 HUF

Eladó bevezetett vendégház / többgenerációs családi otthon  
Balatonkeresztúron!

Vízpart: 900 m • Vasút: 700 m • Központ a közelben

Balatonkeresztúr egyik kedvelt utcájában, a központ közelében  
eladó egy jelenleg falusi szálláshelyként működő, kiváló  
adottságokkal rendelkező ingatlan!

Tökéletes választás nagycsaládosoknak, több generációnak, vagy  
akár befektetőknek, akik keresik a biztos hozamú, azonnal  
üzemeltethető vendégházat.

A családi házként történő megvásárlás esetén a vevő jogosult:

- ✓ Otthon Start lakáshitelre
- ✓ Falusi CSOK igénybevételeire

- így az ingatlan akár kedvezményesen is megszerezhető!

A vendégház már bevezetett, visszatérő vendégkörrel rendelkezik,  
így akár azonnal folytatható az üzemeltetés. A működő, saját  
honlapot ajándékba adom a vásárlónak!

### Főbb adatok és extrák

Telek mérete: 1200 m<sup>2</sup>

Főépület: 176 m<sup>2</sup>, 2 szintes, 2022-ben épült

Különálló apartman: 25 m<sup>2</sup> (saját konyhával és fürdőszobával)

Összesen: 7 szoba

6 fürdőszoba

Konyha + nappali

Mosókonyha

Kiváló minőségű, igényes ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID number	389669
Type	For sale - Commercial - Catering
Space	176 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
Year of construction	2022
Orientation	West
Inner height	2.7 m

FOR SALE

