

## Budaörs Kertváros, csendes lakóövezet

275 000 000 HUF

Budaörs kertvárosában eladó egy újszerű ikerház - tökéletes otthon nagyobb családoknak!

Budaörsön keresel valódi otthonérzetet, csendes környezetet? Akkor ezt imádni fogod!

118 m<sup>2</sup>-es, 4+1 szobás, duplakomfortos, amerikai konyhás-étkezős elosztásával az ingatlan végre tényleg kényelmes teret ad mindenkinek.

A takarékos fűtésről gázcirkó és egy hangulatos kandalló gondoskodik, így a lakás minden évszakban kellemes és otthonos, ami a ház kiváló szerkezeti kialakításának is köszönhető. A modern napelemek is hozzájárulnak a költségek csökkentéséhez.

A 20 m<sup>2</sup>-es napos terasz ideális reggelihez, családi ebédekhez vagy esti pihenéshez a kert látványával.

A saját kert könnyen gondozható, még egy medence és trambulín is elfért rajta, valamint a 2 autónak kényelmes beálló.

A környék pedig... Budaörs csendes, kertvárosi része, ahol minden közel van, mégis megmarad a nyugalom.

Ha élhető, tágas és kiegyensúlyozott családi otthonra vágysz Budaörsön, ez az ikerház telitalálat.

Bővebb információért hívjon bizalommal!

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek ...



**Lukács Péter**  
**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number            | 390194                        |
| Type                 | For sale - Semidetached house |
| Space                | 119 m <sup>2</sup>            |
| Balcony/terrace      | 20 m <sup>2</sup>             |
| Rooms                | 4 + 1 Rooms                   |
| Building lot         | 700 m <sup>2</sup>            |
| View                 | Courtyard                     |
| Condition            | Novel                         |
| Structure            | Brick                         |
| Heating              | Gas (circulating)             |
| Parking              | Self-parking                  |
| American kitchen     | Yes                           |
| Access to the garden | Yes                           |
| Year of construction | 2011                          |
| Orientation          | South                         |
| Inner height         | 2.7 m                         |

FOR SALE

