

## Balatonfüred Balatoni Örök Panorámás Ház!

138 000 000 HUF

Örök balatoni panoráma - nyugalom és minőség Balatonfüreden!

Balatonfüred egyik legkedveltebb, magasabban fekvő részén kínáljuk megvételre ezt a kétszintes, örök panorámás családi házat, ahol a Balaton látványa minden nap a mindennapok része.

Az ingatlan csendes, zöld környezetben helyezkedik el, távol a város zajától, mégis könnyen elérhető távolságban mindentől, ami a kényelmes élethez szükséges.

A 1040 m<sup>2</sup>-es telek valódi ritkaság: lejtős kialakítása és az előtte elterülő zöldterületek garantálják, hogy a páratlan balatoni panoráma hosszú távon is zavartalan maradjon.

Az ingatlan főbb jellemzői:

- ☐ 76 m<sup>2</sup> lakótér, kétszintes, átgondolt elrendezéssel
- ☐ Minőségi anyaghasználat, igényes kivitelezés
- ☐ Világos, napfényes terek
- ☐ Harmonikus alap egy nyugodt, természetközeli életformához

Ami igazán különlegessé teszi:

- ☐ Örök balatoni panoráma
- ☐ Rendezett, csendes környezet
- ☐ Nagy telek, amely kertészkedésre, pihenésre és akár bővítésre is lehetőséget kínál.

Ez az ingatlan ideális választás állandó otthonnak vagy exkluzív nyaralónak, azok számára, akik nem ...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 392175                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 76 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 3 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| Building lot         | 1040 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Panoramic               |
| Condition            | Newly built             |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 2024                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 3 m                     |



**Lukács Péter**  
**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

