

**Budapest XIV. district**

109 900 000 HUF

Biztonságos, napfényes családi otthon Alsórákoson – ahol jó gyerekek lenni

Ha olyan otthont kerestek, ahol a gyerekek nyugodt, biztonságos környezetben nőhetnek fel, miközben a szülőknek is megmarad a saját tere és nyugalma, akkor ez a lakás igazán jó választás lehet.

Alsórákos csendes, zöld részén, egy mindössze 9 lakásos, barátságos társasházban található ez a belső kétszintes, világos otthon. Itt nincs átmenő forgalom, nincs zaj – viszont van tér, fény és levegő.

Kényelmes teremgarázshely ami + 8 millió forintba kerül, és egy 4 m<sup>2</sup>-es tároló tartozik a lakáshoz.

Amit családos szemmel igazán szeretni lehet benne: tágas, napfényes terek, ahol a gyerekek szabadon mozoghatnak jól elkülönülő szintek – együttlét lent, pihenés fent két fürdőszoba, ami a reggeli készülődést is stresszmentessé teszi teraszok, ahol lehet reggelizni, rajzolni, levegőzni zárt, ápolt közös kert – biztonságos tér játékhöz

Alsó szint – közös családi élet  
Az amerikai konyhás nappali valódi központja lehet a mindennapoknak: itt zajlik az élet, a közös étkezések, a játék, a beszélgetések. A nappaliból ...



**Lukács Péter**  
**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID number	392177
Type	For sale - Flat (brick)
Space	89 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	20 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	1082 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Garage/carport to be purchased
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2001
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m
Common cost	33660 HUF
Duplex	Yes

FOR SALE

