

## Budapest XI. district Etele Square

78 675 000 HUF

Új szintre emelt városi élet – fedezd fel az Etele Square-t!

Képzeld el, hogy egy modern, stílusos otthonban élsz Budapest egyik legdinamikusabban fejlődő csomópontjánál – ahol minden karnyújtásnyira van.

Az Etele Square nem csupán egy lakópark. Ez egy életstílus.

Elérhető lakások Már 49.000.000,-tól.

✓ Kiváló lokáció – Kelenföld szívében

Mindössze pár perc sétára az M4-es metrótól, vasútállomástól és az Etele Plázától

✓ Modern, élhető otthonok

27-75 m<sup>2</sup>-es, átgondolt alaprajzú lakások erkéllyel, terasszal vagy loggiával – ahol valóban jó élni

✓ Időtálló befektetés

Új építésű lakások, amelyek nemcsak otthonként, hanem kiadásra is kiváló választások a folyamatos kereslet miatt

✓ Korszerű műszaki megoldások

Energiahatékony rendszerek, hőszivattyús fűtés-hűtés, minőségi anyaghasználat – kompromisszumok nélkül

□

Most még válogathatsz a legjobb lakások ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| ID number            | 394432                   |
| Type                 | For sale - Flat (brick)  |
| Space                | 52 m <sup>2</sup>        |
| Balcony/terrace      | 7 m <sup>2</sup>         |
| Rooms                | 2 Rooms                  |
| View                 | Street                   |
| Condition            | Newly built              |
| Structure            | Brick                    |
| Heating              | Individual meter         |
| Parking              | Garage/parking space buy |
| American kitchen     | Yes                      |
| Access to the garden | No                       |
| Top floor            | No                       |
| Year of construction | 2025                     |
| Orientation          | Southwest                |
| Inner height         | 2.9 m                    |
| Common cost          | 11000 HUF                |
| Duplex               | No                       |

FOR SALE

