

Budapest XIV. district

169 000 000 HUF

Eladó egy tágas, világos, kiváló elosztású lakás a XIV. kerület egyik kedvelt, nyugodt részén, ahol a kényelmes otthon és a praktikus elhelyezkedés tökéletes egyensúlyban találkozik.

A 123 m²-es, első emeleti ingatlan egy 2007-ben épült, szigetelt, liftes társasházban helyezkedik el. A lakás amerikai konyhás nappalival és három külön nyíló szobával rendelkezik, így ideális választás családok számára is. A dupla komfortot egy kádas és egy zuhanyzós fürdőszoba biztosítja, emellett külön WC is rendelkezésre áll, ami a mindennapok kényelmét tovább növeli.

A lakás egyik nagy előnye a két terasz, melyek közül az egyik 7 m²-es, a másik 5 m²-es, így mindig találhatunk egy nyugodt sarkot pihenésre vagy akár reggeli kávézásra. A műanyag, hangszigetelt nyílászárók gondoskodnak a csendes, zavartalan lakókörnyezetről, míg a gázfűtés gazdaságos fenntartást tesz lehetővé.

A vételár részét képezi két teremgarázs beálló, ami a mai piacon különösen nagy érték, továbbá egy saját tároló is tartozik a lakáshoz. Ezen felül két felszíni parkolóhely is rendelkezésre áll, így a parkolás több autó esetén sem jelent problémát.

Az ingatlan ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 394685 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 123 m ² |
| Balcony/terrace | 12 m ² |
| Rooms | 4 Rooms |
| View | Courtyard |
| Condition | Novel |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | Own garage space |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 2007 |
| Orientation | Southwest |
| Inner height | 2.7 m |
| Common cost | 27000 HUF |
| Duplex | No |

FOR SALE

