

**Budapest XIV. district**

56 900 000 HUF

Budapest XIV. kerületében, a méltán kedvelt Füredi lakótelepen eladó egy emeleti elhelyezkedésű, világos panellakás.

A 46 m<sup>2</sup>-es ingatlan 1+1 félszobás kialakítású, praktikus elosztásának köszönhetően jól élhető tereket kínál. A külön nyíló, ablakos konyha természetes fényt és szellőzési lehetőséget biztosít, ami a mindennapi használat során külön előnyt jelent.

A lakás közepes állapotú, így új tulajdonosa saját igényei és ízlése szerint alakíthatja tovább.

A társasház rendezett, folyamatosan karbantartott, lakóközössége kulturált és összetartó. A környék infrastruktúrája kiváló: a közelben üzletek, oktatási intézmények, valamint zöld parkok is megtalálhatók, így minden adott a kényelmes mindennapokhoz.

Az ingatlan ideális választás lehet első lakásként vagy befektetési célra is, köszönhetően kedvelt elhelyezkedésének és jó adottságainak.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.

Ha nem veszem fel, visszahívom!

ID: 395228

ID number	395228
Type	For sale - Flat (panel)
Space	46 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Panel
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1978
Inner height	2.6 m
Common cost	15000 HUF
Duplex	No



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

