

Budapest XIII. district

119 900 000 HUF

Dunai örökpanorámás, teraszos otthon a Marina Parton

Vételár: 119 900 000 Ft

Budapest XIII. kerületében, a közkedvelt Marina Parton (Turóc utca 1.) eladó egy újszerű állapotú, téglá szerkezetű, 1. emeleti, nettó 55 m²-es, prémium kategóriás lakás. Az épület közvetlenül a Duna-parton található, a lakók kényelmét és biztonságát 24 órás portaszolgálat és teljes kamerarendszer garantálja.

Praktikus és kényelmes elrendezés:

- Közösségi tér: Világos, tágas nappali és egy teljes körűen gépesített, minőségi konyha.
- Privát szféra: Kényelmes, csendes hálószoba és külön helyiségben elhelyezett fürdőszoba, valamint WC.
- Kültéri kapcsolat: 16 m²-es, egyedi terasz (mindösszesen bruttó 63 m²), ahonnan közvetlen, zavartalan örökpanoráma nyílik a Dunára és a Budai-hegyekre.
- Tájolás: Délnyugati fekvésű, ennek köszönhetően az ingatlan egész nap rendkívül napfényes. Kényelem és minőség:
- Beépített légkondicionáló berendezés minden szobában
- Gazdaságos, egyedi mérős házközponti fűtés
- Igény szerint a jelenlegi, letisztult bútorzattal vagy anélkül is megvásárolható
- Liftes és ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number | 396296 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 63 m ² |
| Balcony/terrace | 16 m ² |
| Rooms | 2 Rooms |
| View | Panoramic |
| Condition | Novel |
| Structure | Brick |
| Heating | Individual meter |
| Parking | Garage/parking space for rent |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | Yes |
| Top floor | No |
| Year of construction | 2008 |
| Orientation | Southwest |
| Inner height | 2.7 m |
| Common cost | 30 HUF |
| Duplex | No |

FOR SALE

