

**Budapest IX. district**

290 000 HUF

IX. kerület közkedvelt, rehabilitált részén, a GAMA Residence modern társasházában kiadó egy 44 m<sup>2</sup>-es, világos, BÚTOROZOTT, 2 szobás, VI. emeleti ERKÉLYES lakás.

Az ingatlan házközponti fűtéssel, okosotthon-rendszerrel és elektromos alumínium redőnyökkel felszerelt, így kényelmes és energiataudatos otthont kínál.

Kiváló elhelyezkedésének köszönhetően a közelben bevásárlási lehetőségek, egyetemek (SOTE, Corvinus, BME), valamint a Klinikák és Nagyvárad téri metróállomások is könnyen elérhetők.

Minimum 1 évre bérelhető, 2 havi kaució és az első havi bérleti díj megfizetésével AZONNAL költözhető. Kisállat tartása nem megengedett.

Amennyiben hirdetésem felkeltette érdeklődését, további információra lenne szüksége, hívjon bizalommal!

ID:397188



**Lukács Péter**  
**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

ID number	397188
Type	For rent - Flat (brick)
Space	44 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	6 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Garage/parking space for rent
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2021
Orientation	Southwest
Inner height	2.6 m
Common cost	24000 HUF
Duplex	No

FOR RENT

