

## Szentpéterúr Szentpéterúr

14 900 000 HUF

**SZOMSZÉD mentes családi ház várja új lakóját!**

Zala megyében TÉGLA építésű családi ház GARÁZZSAL, melléképületekkel, átlagosnál nagyobb területtel, ásott KÚTTAL ELADÓ!

Ha békés, nyugodt környezetben szeretne élni, akkor ez a csendes kis zalai faluban, Szentpéterúron található ingatlan ideális választás lehet az Ön számára.

A Szentpéterúr központjához közeli ingatlan egy 1619 nm-es teljesen sík, bekerített területen helyezkedik el.

A z ingatlan jelenleg művelési ágból kivett gazdasági épület, udvar besorolással rendelkezik. A helyi Polgármesteri Hivatalhoz benyújtott település képi nyilatkozat alapján átminősíthető, kivett lakóház besorolásba.

Ha a besorolás módosítása megtörtént, igénybe vehető az ingatlanra a CSOK és lakáshitel is felvehető az ingatlan megvásárlásához.

A telken ásott kút, egy 20 m<sup>2</sup>-es tároló és egy 25 m<sup>2</sup>-es garázs található, valamint gyümölcsfák, díszfák és bokrok.

A téglá szerkezetű otthon 2021 évben új tetőt kapott.

Az alapja beton, a földém stukatúr.

Kedvező elosztásának köszönhetően találunk benne egy konyhát étkezővel, ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	377430
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	95 m <sup>2</sup>
Camere	2 + 1 Camere
Teren	1619 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Alte
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1981
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

