

Budapest VII. Cartier

89 000 000 HUF

!DOHÁNY UTCÁBAN PRÉMIUM LAKÁS KIVÉTELES ÁRON!

BUDAPEST VII. KERÜLETBEN a Dohány utcában, a DEÁK tér közelében, LIFTES társasházban, 3. emeleti, 59m2 alapterületű, 2 szobás, egyedi bútorokkal berendezett, PRÉMIUM minőségű lakás ELADÓ.

A TÁGAS és világos lakás a 7. kerületben, egy 5 emeletes, fehér márvánnyal és Zsolnay kerámiával díszített homlokzatú IKONIKUS társasházában található. A liftes társasház KIVÁLÓ állapotban van, folyamatosan karbantartott. A lakás fűtését elektromos panelek és klíma biztosítja, meleg víz villanybojlerről működik. Az ingatlan prémium minőségben, teljes körűen FELÚJÍTOTT, egyedi bútorokkal és gépesítéssel rendelkezik. A bútorok és a teljes berendezés NEM képezi a vételár részét. Kötelezően MEGVÁSÁROLANDÓ, melynek ÁRA 10M Ft.

Közös költség a VÍZDÍJJAL együtt 15.000Ft.

Az ingatlan a 3%-os OTTHON START hitelnek MEGFELEL.

Ha saját otthont keres, akkor ide csak a bőrröndöt kell hozni és biztosított generációkon keresztül ÉRTÉKÁLLÓSÁGA.

Amennyiben BEFEKTETÉSI szándékkal érdeklődik, az ingatlan kiváló minőségű airbnb szálláshelyként működik, melynek üzemeltetését a jelenlegi ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 380590 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 59 m ² |
| Camere | 2 Camere |
| Vedere | Curte |
| Stare | Roman |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Electric |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1908 |
| Înălțime interioară | 3.6 m |
| Costuri comune | 15000 HUF |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

