

Budapest XXII. Cartier FELÚJÍTOTT PANORÁMÁS IKERHÁZ!

215 000 000 HUF

CSAK AZ IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!

Megvételre ajánljuk egy kivitelező cég által teljeskörűen felújított 6 szobás, 3 fürdőszobás, 2 konyhás, PANORÁMÁS, 192m² hasznos alapterülettel rendelkező IKERHÁZAT.

Az ingatlan a XXII. kerületben Óhegyen, csendes KERTVÁROSIAS KÖRNYEZETBEN, 409 m²-es telekrészen helyezkedik el.

Jelenleg a ház felújítási készültségi foka 90 %.

AZ INGATLAN ÁRA KULCSRAKÉSZ ÁLLAPOTBAN: 215 millió Ft
A HÁZ TERVEZETT BIRTOKBA ADÁSA: 2025.augusztus 31.

Az épület 3 szintes.

-A FÖLDSZINTEN található a 19 m²-es GARÁZS, gépészeti helyiség, és egy külön bejáratú GARZON LAKÁS (előszoba, konyha, fürdőszoba, és szoba).

-A ház bejárata az AZ ELSŐ SZINTEN az épület keleti homlokzatán van kialakítva, melyről egy 6m²-es teraszról lépünk be az előszobába és a 26,5m²-es tágas, napfényes NAPPALI - ÉTKEZŐBE, innen nyílnak a 19m²-es, valamint a 15 m²-es hálószobák. Ezen a szinten fürdőszoba, és egy MODERN beépített KONYHA teszi kényelmessé az ott lakók életét.

-Kényelmes lépcsőn jutunk fel a nappali szintről a TETŐTÉRBE (jelenleg nem beépített).
Itt a ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------|
| Identificare | 381414 |
| Tip | Vânzare - Duplex |
| Suprafața | 197 m ² |
| Balcon/Terasă | 10 m ² |
| Camere | 6 Camere |
| Teren | 409 m ² |
| Vedere | Vedere panoramică |
| Stare | Roman |
| Structură | Caramida |
| Încalzire | Pompă de căldură |
| Parcare | Garaj Propriu |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 1973 |
| Înălțime interioară | 2.7 m |

VÂNZARE

