

## Budapest XVII. Cartier Rákosligeten eladó ikerház

129 900 000 HUF

TÖKÉLETES!!! IRODÁNAK!!!

Rákosligeten, 1980-as években épült ikerház eladó. A 448 nm-es saroktelken fekvő 3 szintes, 4 szobás, 2 fürdőszobás ingatlan. Osztatlan közös, ügyvédi megosztással rendelkezik.

A ház további jellemzői:

**AZONNAL KÖLTÖZHETŐ**

**PER- és TEHERMENTES**

- D-i fekvésű
- erkély
- terasz
- minden szoba világos
- egy kádás és egy zuhanyzós fürdőszoba
- kamra
- beépített szekrények
- minden közmű egyedileg mérhető
- klíma
- gondozott kert (fenyőfák, virágok)
- átalakítással 2 generációs házzá alakítható
- kaputelefon

- riasztó

Parkolás: garázs és felszíni beálló

Fűtése: gázkazán.

Közlekedés: kiváló (buszok: 98, 146, 146A, 176E, 198, 276E éjszakai: 908,998 ).

Rákosliget vasútállomás autóbusszal pár percre található. (gyalogosan 5 perc távolságra)

Az M0-ás autót, autóval 2 percen belül elérhető.

Közelben: bevásárlási lehetőségek, óvoda, iskola, ...

Identificare	382139
Tip	Vânzare - Birouri
Suprafața	140 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	24 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	448 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Boiler electric
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1980
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.8 m



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

