

## Balatonkenese Berek utca 8

163 000 000 HUF

Balatonkenesén eladásra kínálunk egy csendes, erdő melletti, zöldövezeti részen lévő 120 m<sup>2</sup>-es gyönyörű családi házat 720 m<sup>2</sup>-es telekkel a GDN Ingatlanhálózat kínálatából.

### Tulajdonságok:

- A Balatontól kb 1,5 kilométerre helyezkedik el a ( családi ház + 30 m<sup>2</sup>-es téliesített különálló faház, 16 m<sup>2</sup>-es szaletli ) közművesített épület.

- Az igényesen kialakított ház kényelmes, fedett teraszról az előtérbe jutunk. Innen nyílik a nappali, szoba, étkező, konyha, fürdőszoba WC, valamint a lépcsőfeljáró az emeletre.

-Egy szép nagy 18 m<sup>2</sup>-es hátsó fedett terasz is tartozik a házhoz, amely a külső lépcsőfeljáró mellett, a nappaliból is megközelíthető.

- Az emeleten 3 szoba található, valamint infra szauna, fürdő és különálló WC, valamint közlekedő kapott még helyet, amely akár konyha-étkezőnek is kialakítható, hogy akár 2 generáció, teljesen külön élhessen egymás mellett.

- Víz, villany, gáz, csatorna a házba bekötésre került, a külső falazat 10 cm-es hőszigeteléssel ellátott.

- Az épület cserép tetővel, téglafalazattal és vasbeton födémmel készült, a nyílászárók fa szerkezetűek, redőnyvel felszereltek.

- Fűtése ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	383307
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	120 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	14 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Teren	720 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1999
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

