

## Nagykovácsi NAGYKOVÁCSI - ZSIROSHEGYALJA

220 000 000 HUF

---ÍME, LEENDŐ ÁLOM OTTHONA ---

PANORÁMÁS  
REMEK ELRENDEZÉSŰ  
KORSZERŰ  
MODERN MEGJELÉNÉSŰ  
IGÉNYES KIVITELEZÉS  
MINŐSÉGI BEÉPÍTETT ANYAGOK  
CSENDES UTCA

Családi okok miatt vált sürgősen eladóvá ez a remek ház Nagykovácsi, Zsiroshegyalja városrészében, természetvédelmi területhez közel.

### AZ INGATLAN

2017-ben épült, neves tervező elképzelései szerint. Elrendezése átgondolt. Sok a nagyméretű ablak, ami még világosabbá, nyitottabbá teszi a tereket.

Az ingatlan saját részre építették tulajdonosai. Ennek megfelelően a kivitelezés is minőségi.

Elrendezése az alaprajz szerinti.

- Amerikai konyhás nappali, terasz kapcsolattal,
- 5 szoba
- 2 fürdőszoba
- 3 WC
- gardrób szoba
- háztartási helyiség

Műszaki tartalma:

- 30 cm falazat, 15 cm dryvit szigeteléssel
- 25 cm födém szigetelés
- 10 cm padlószigetelés
- 4 cm hangszigetelés
- motoros alumínium redőnyök
- Hörmann garázskapu
- alsó szinten padlófűtés
- szobákban radiátoros hőleadók
- Nobilia konyhabútor, ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	384495
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	205 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	60 m <sup>2</sup>
Camere	6 Camere
Teren	723 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2017
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

