

## Székesfehérvár Belváros közelében

124 900 000 HUF

Árcsökkenés!!!

Sürgősen eladó, gyors döntés esetén kedvezmény!

Ne hagyja ki ezt az egyedi lehetőséget - éljen a belváros közelében, mégis nyugodt környezetben!

H-004516. A Történelmi Belváros szomszédságában, 815 m<sup>2</sup>-es, összközműves, parkosított telken található, kétlakásos, egyedi kialakítású ikerház belső lakása eladó!

A ház a Belváros szélén, az egyik legkedveltebb, csendes utcában helyezkedik el, a telek hátsó, belső részén, távolabb az utcafront zajától. Az ingatlan 2008-ban épült Porotherm téglából, korszerű anyagok felhasználásával, gondos kivitelezéssel. A két lakás között hivatalos használati megosztás és társasházi alapító okirat készült, amely biztosítja a külön kertrészek és közös részek zavartalan használatát.

A most eladásra kínált belső lakás hasznos alapterülete összesen 147 m<sup>2</sup>, és két különálló, de akár egybenyitható lakrészt tartalmaz:

- Földszinti lakás (93 m<sup>2</sup>): rusztikus hangulatú, előszoba, konyha-étkező, tágas, világos nappali (35 m<sup>2</sup>), hálósoba, fürdő (zuhanyzós), külön WC, háztartási helyiség. Hangulatos, látszógerendás mennyezet és cserépkályha teszi különlegessé.

• ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	385075
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	147 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	30 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Teren	400 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2006
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

