

## Budakeszi Eladó kertkapcsola lakás Budakeszin

118 750 000 HUF

Közvetlenül a Budakeszi Vadaspark szomszédságában egyedi természetközeli adottságokkal rendelkező családi lakóparkban kínálunk lakásokat eladásra 66 m<sup>2</sup> ; 95 m<sup>2</sup> ; 113 m<sup>2</sup> alapterülettel.

A lakópark 5 lakásos társasház földszintjén található a 95 m<sup>2</sup>-es lakás, amelyhez 44 m<sup>2</sup> terasz és saját kerthasználati terület tartozik.

Lakás elrendezése:

- Amerikai konyhás nappali 41 m<sup>2</sup>
- Hálószoba 14 m<sup>2</sup>
- Hálószoba 14 m<sup>2</sup>
- Fürdőszoba 6,4 m<sup>2</sup>
- Kamra 1,35 m<sup>2</sup>
- Háztartási helyiség 3,64 m<sup>2</sup>
- Mosdó + toalett 1,68 m<sup>2</sup>

Tároló: 3 m<sup>2</sup>

Kültér:

- 44 m<sup>2</sup> terasz
- Saját kerthasználati terület

Magas színvonalú kivitelezés - energiatakarékos műszaki tartalom. A kivitelező cég évtizedek óta minőségi kivitelezéssel épít ingatlanokat.

Műszaki tartalom-kivitelezés:

A ház a mai energiatakarékos műszaki elvárásoknak megfelelően minőségi alapanyagok felhasználásával épült meg.

- A fűtést és a melegvíz ellátást saját kombinált kondenzációs kazán végzi
- Másodlagos fűtésről és hűtésről multi klíma 3 beltéri egysége gondoskodik.
- ...



**Lukács Péter**

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	385080
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	95 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	44 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	8000 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2025
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.8 m
Costuri comune	12000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

