

## Mezőkövesd

55 900 000 HUF

Mezőkövesd, Mátyás király út, szinte a BELVÁROS !  
2 GENERÁCIÓS kitűnő polgári CSALÁDI HÁZ, FŐ ÚTRA nyíló  
ÜZLETHELYISÉGGEL ELADÓ!!!

823 m<sup>2</sup>-es rendezett, parkosított telken található az ingatlan.

Miért érdemes ezt a HÁZAT választania?

- vastag kő, téglafalazat
- ajtó-ablak fa, hőszigetelt
- riasztó berendezés
- fűtő kút a telken
- 10 éve felújításon esett át (víz, villany, nyílászárók, tetőszigetelése)
- fűtése gáz cirkó, konvektor, kandalló
- hűtést klíma biztosítja
- gépesített konyha
- a melegvíz ellátás gáz bolylerrel történik

Az első lakrészben találjuk, a 4 szobát, előszobát, konyhát, ebédlőt, fürdőszobát, gardrób, spájzt.  
Száras borospince a ház alatt. Főútra nyíló üzlethelyiség raktárral.

A ház hátsó része önálló, külön bejáratú 3 szoba, előszoba, konyha-étkező, kamra, fürdőszoba, wc, gardrób. Ház alatt itt is pince.

Mindkét lakrészhez GARÁZS is található!!!

Az ingatlant ajánlom több generációs családok részére, akár vállalkozóknak (vendégháznak, öregek otthonának)

Kitűnő lokáció, óvoda, ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	385263
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	275 m <sup>2</sup>
Camere	7 Camere
Teren	823 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1938
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	3.1 m

VÂNZARE

