

## Kunbaja

21 000 000 HUF

Felújított családi ház eladó Kunbaján – csendes környezetben, parkosított telekkel

Bács-Kiskun vármegyében, Kunbaja településén eladásra kínálok egy több mint 106 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű, vegyes falazatú családi házat, amely 2019-ben teljes tetőcserén esett át – beleértve a szerkezetet és a lemezborítást is.

Írányár: 21.000.000. Ft

A ház elosztása kényelmes és praktikus:

- Két különnyíló szoba
- Tágas, több mint 20 m<sup>2</sup>-es közlekedő tér
- Közel 40 m<sup>2</sup>-es egybenyitott konyha-nappali
- Fürdőszoba káddal és zuhanyzóval
- Külön bejáratú WC
- Tárolóhelyiség
- Mosókonyha

A műanyag nyílászárók redőnnyel ellátva gondoskodnak a megfelelő hő- és hangszigetelésről, míg a hűtő-fűtő klíma extra kényelmet biztosít egész évben. Az ingatlan víz-, villany- és gázellátással rendelkezik, a szennyvízelvezetés saját emésztőn keresztül történik.

A külső felújítások is megkezdődtek: az utcafronti és udvari homlokzat 5 cm-es szigetelést kapott, valamint a kapu teljesen megújult.

A telek

A 947 m<sup>2</sup>-es, gondozott kert igazi előnye az ingatlannak, ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	387931
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	106 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Teren	947 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1970
Înălțime interioară	2.4 m

VÂNZARE

