

## Borota

15 000 000 HUF

Borotán eladó, jó állapotú családi ház nagy telekkel – azonnal költözhető, rövid birtokba adással.

Bács-Kiskun vármegyében, Borota településen kínálunk megvételre egy 1982-ben épült, 75,35 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű családi házat, 916 m<sup>2</sup>-es telekterülettel, 15.000.000.Ft irányáron.

Az ingatlan gáz-szilikát és blokktéglá szerkezetű, cseréptetővel fedett, belmagassága 2,77 méter, ami világos, élhető belső tereket biztosít. Állapota jó, azonnal költözhető, ugyanakkor igény szerint felújítással, korszerűsítéssel tovább alakítható.

A jelenleg lakott szinten az alábbi helyiségek kerültek kialakításra:

- 2 szoba
- közlekedő
- spájz
- konyha étkezővel
- fürdőszoba
- külön WC
- külön főzőfülke.

Az ingatlan tovább bővíthető, mivel a tetőtér beépíthető, így további lakóterek kialakítására is lehetőség nyílik.

A közművek közül víz, villany és gáz bevezetésre kerültek. A fűtés jelenleg gázkonvektorral történik, ugyanakkor két kémény is rendelkezésre áll, amely lehetőséget ad cserépkályha vagy kandallós fűtés kialakítására. A szennyvízelvezetés saját emésztővel megoldott ...



**Lukács Péter**

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 391580                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 75 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 2 Camere                 |
| Teren               | 916 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Curte                    |
| Stare               | Stare medie              |
| Structură           | Silicat                  |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1982                     |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

VÂNZARE

