

## Veszprém Margit romok szomszédságában

69 900 000 HUF

Veszprémben várpanorámás ikerház eladó, a Margit romok közvetlen szomszédságában!

Veszprém csendes, kertvárosi övezetében eladó egy 75 m<sup>2</sup> alapterületű, kétszintes ikerház, 524 m<sup>2</sup>-es telken, gyönyörű várpanorámával!

- Az ingatlan belül teljeskörű felújításon esett át, melynek során megtörtént a teljes víz- és villanyhálózat cseréje, a burkolatok teljes megújítása (fürdőszobai csempe, laminált parketta), festés, valamint a nyílászárók és a bejárati ajtó cseréje.

- A beépített nyílászárók 3 rétegű üvegezésűek, redőnnyel és szúnyoghálóval felszereltek.

- A ház téglából épült, cseréptetős, az ingatlanhoz két külön tároló is tartozik.

- A fűtésről és hűtésről 3 db Gree inverteres klíma gondoskodik, az emeleti szinten egy modern kandalló került beépítésre.

- Elhelyezkedése kiváló: 300 méteren belül található a Benedek-hegy, a Szerelem-sziget és a Séd patak, Veszprém kedvelt kiránduló- és pihenőhelyei.

- A közelben üzletek, buszmegálló, patika elérhetőek, az ingatlan nyugodt, kertvárosi környezetben helyezkedik el.

- Az ingatlan tehermentes, rövid határidővel birtokba vehető.

Az ingatlan vételárába ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	392202
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	75 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Teren	524 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Renovat
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Boiler electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1942
Orientare	Sud Est

VÂNZARE

