

## Budapest VIII. Cartier

81 500 000 HUF

**\*\*KÜLÖNLEGES LEHETŐSÉG A CORVIN-NEGYED SZÍVÉBEN! \*\***

Eladó a VIII. kerület dinamikusan fejlődő részén, pár lépésre a Corvin sétány-tól, a Leonardo da Vinci utcában egy **\*\*frissen, teljes körűen és igényesen felújított\*\***, földszinti, akadálymentesített lakás!

**\*\*Elhelyezkedés:\*\***

Az ingatlan műemléki védetségű, szépen karbantartott homlokzatú házban található, amely a múltban a „Kisgyilkos”, később „Kafana” vendéglátóhelyről volt ismert. A környék a Corvin-negyed rehabilitációjának köszönhetően teljesen megújult - modern társasházak, rendezett utcák, pezsgő városi élet jellemzi.

### A LAKÁS FŐBB JELLEMZŐI

- 58 m<sup>2</sup> tulajdoni lap szerint (valóságban kb. 60 m<sup>2</sup>)
- Amerikai konyhás nappali + 2 külön nyíló szoba
- Délnyugati tájolás - világos, napfényes terek
- Földszinti, akadálymentesített kialakítás
- Téglalapépítésű ház
- Per- és tehermentes, 1/1 tulajdon
- Azonnal költözhető

Ideális választás:

- Családoknak
- Irodának (ügyvédi iroda, ingatlaniroda stb.)
- Befektetésnek, kiadásra

TELJES KÖRŰ ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	392689
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	60 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1932
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.9 m
Costuri comune	21000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

