

## Veszprém

175 000 000 HUF

Eladó kivételes adottságú, panorámás lakás Veszprém egyik legszebb részén!

Európa Kulturális Fővárosának is választott egyik legszebb fekvésű városrészében kínáljuk megvételre ezt az egyedülálló adottságokkal rendelkező, 141 m<sup>2</sup>-es lakást.

Az ingatlan helyiségeiből, a tágas, 60 m<sup>2</sup>-es teraszról vagy akár a gondozott kertből páratlan panoráma tárul elénk.

A lakás egy 4 lakásos, rendezett társasház földszintjén található, közvetlen kertkapcsolattal.

Helyiségek:

- előszoba
- tágas, napfényes nappali
- egy nagyobb és két kisebb hálószoba
- konyha-étkező
- fürdőszoba
- külön mellékhelyiség

A lakáshoz tartozik egy, a lépcsőházból megközelíthető, 20 m<sup>2</sup>-es tároló, amely 4 méteres belmagasságának köszönhetően galériázható, így kiválóan kihasználható.

A zárt udvaron belül két darab gépkocsi-beálló (összesen 25 m<sup>2</sup>) biztosít kényelmes parkolást.

Délnyugati tájolásának köszönhetően a nap körbejárja a lakást: a nappali egész nap világos és napfényes, míg a hálószobák kellemesen hűvösek maradnak.

Műszaki jellemzők:

- egyedi mérőórák

...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	392690
Tip	Vânzare - Locuintă (caramida)
Suprafața	141 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	50 m <sup>2</sup>
Camere	2 + 2 Camere
Teren	1113 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1999
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

