

Budapest VIII. Cartier

172 500 000 HUF

Fényben úszó 177 m² alapterülettel rendelkező saroklakás a II. János Pál pápa térnél - végtelen lehetőségek tára.

A befektetés és az álomotthon találkozása. Budapest VIII. kerületének egyik legígéretesebb részén, a Népszínház utcában kínálunk eladásra egy kivételes adottságokkal rendelkező, 2. emeleti nagypolgári saroklakást.

Az ingatlan legnagyobb értéke az eredeti kialakításában rejlik: a hatalmas, tágas terek és a logikus elosztás lehetővé teszi a teljes újragondolást, legyen szó luxusrezidenciáról vagy üzleti beruházásról.

Miben rejlik a lakás különlegessége?

- Hamisítatlan polgári hangulat: megmaradtak a klasszikus stílusjegyek, a lenyűgöző belmagasság, az elegáns belső arányok és a minden szobában megtalálható, működő cserépkályhák.
- Rugalmas és körbejárható alaprajz: a terek láncolata nemcsak elegáns térérzetet ad, hanem rendkívül praktikus is. A belső falak szabadon alakíthatók, a két külön bejárat és a körbejárható kialakítás révén az ingatlan akár 4-5 önálló stúdiólakássá is átépíthető.
- Rendkívüli fényviszonyok: a sarokelhelyezkedésnek és a nagyméretű, dupla utcai ablakoknak ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 393418 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 177 m ² |
| Balcon/Terasă | 4 m ² |
| Camere | 4 + 1 Camere |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Stare bună |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1890 |
| Înălțime interioară | 3.8 m |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

