

## Budapest XVI. Cartier Sashalom

60 500 000 HUF

OTTHON START kompatibilis, Sashalmon- XVI. kerület, Pósa Lajos utca közelében, 42 m<sup>2</sup>, 1+1 fél szoba, magaspöldszint, felújított, téglalakás eladó -

Sashalom egyik kedvelt, központi mégis csendes részén eladó egy azonnal költözhető, praktikus elosztású lakás!

Magaspöldszinti elhelyezkedés - kényelmes, mégis nyugodt

Jó állapotú, folyamatosan karbantartott

Műanyag, hőszigetelt nyílászárók

Gázkonvektoros fűtés - alacsony fenntartás

Egyedi mérők (gáz, víz, villany)

Elosztás: előszoba, gardrób, nappali, hálószoba, étkezős konyha, fürdő + külön WC

1960-as években épült, szigetelt, rendezett társasház

Saját és közös tároló is tartozik a lakáshoz Kiváló lokáció:

Bolt szinte a ház előtt

Új játszótér közvetlen közelben

Sashalmi piac, gyógyszertár, rendelő pár perc sétára

276E, 176E, 45, 44 buszok

H8, H9 HÉV

Örs vezér tere, Árkád, IKEA kb. 5 perc

Parkolás a ház mellett könnyen megoldható

Tökéletes választás első lakásnak vagy befektetésnek is!



**Lukács Péter**

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	393953
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	42 m <sup>2</sup>
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1988
Duplex	Nu

VÂNZARE

