

## Komárom

46 900 000 HUF

Eladó egy jó állapotú, 53 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás lakás Komárom belvárosában, a Madách Imre utcában.

A lakás a harmadik emeleten helyezkedik el.

A fűtést a távhőszolgáltató biztosítja, az ingatlan mérőórákkal felszerelt.

A központi elhelyezkedése kiváló infrastruktúrát biztosít, minden fontos helyszín könnyen elérhető.

A lakásból nyíló panorámás kilátás lenyűgöző, az ablakból a Rüdiger-tóra és a mellette elhelyezkedő gondozott parkra látunk.

Az ingatlan panel szerkezetű, jól karbantartott, így az új tulajdonosok azonnal költözhetnek.

Ez az ingatlan ideális választás lehet mindazok számára, akik a város szívében keresnek meghitt, mégis központi otthont.



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

|                     |  |
|---------------------|--|
| Identificare        | 395335                                 |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (panel)             |
| Suprafața           | 53 m <sup>2</sup>                      |
| Camere              | 2 Camere                               |
| Vedere              | Vedere panoramică                      |
| Stare               | Stare bună                             |
| Structură           | Beton                                  |
| Încălzire           | Termoficare cu contorizare individuala |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public               |
| Bucătărie deschisă  | Nu                                     |
| Acces la grădină    | Nu                                     |
| Ultimul etaj        | Nu                                     |
| An construcție      | 1970                                   |
| Orientare           | Sud                                    |
| Înălțime interioară | 2.6 m                                  |
| Costuri comune      | 9500 HUF                               |
| Duplex              | Nu                                     |

## VÂNZARE

