

Budapest VII. Cartier

45 000 000 HUF

Hangulatos, galériás lakás kiváló lokációban a VII. kerület szívében!

Eladásra kínálunk Budapest VII. kerületében, a közkedvelt Nefelejcs utcában egy 28 m²-es, 1 szobás, jó állapotú téglalakást, amely ideális választás lehet első otthonnak, fiatal pároknak vagy befektetési célra egyaránt.

A lakás az épület 1. emeletén található, és 2007-ben teljes körű esztétikai és műszaki felújításon esett át. A tágas, világos szobában egy 5 m²-es fekvőgaléria került kialakításra, amely kényelmes hálórészként funkcionál.

A nagy műanyag nyílászáróknak köszönhetően a lakás egész nap világos, ugyanakkor a korszerű ablakok és az épület közel 50 cm vastag falai hatékonyan csökkentik az utcai zajokat.

A lakás főbb jellemzői:

- * 28 m² alapterület
- * 5 m² fekvőgaléria
- * 1.emeleti elhelyezkedés
- * Téglalapítású társasház
- * Jó állapot
- * Beépített konyhabútor gépesítve (sütő, főzőlap, páraelszívó)
- * Zuhanyzós fürdőszoba WC-vel
- * Természetes szellőzés a fürdőszobában
- * Törölközőszárítós radiátor hőfokszabályzóval
- * Villanybojleres melegvíz-ellátás
- * Fürdőszoba felett ...



Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	396910
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	30 m ²
Camere	1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1901
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	3.8 m
Costuri comune	9000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

