

## Zalaegerszeg Gógán-hegy, eladó ház, területtel!

10 500 000 HUF

Eladó ingatlan Zalaegerszegen: PANORÁMÁS nyaraló a keresőknek, akik ÉRTÉKELIK a természet közelségét és a pihentető környezetet! Fedezze fel ezt a KIVÁLÓ lehetőséget a Gógán-hegyi városrészben, ahol CSEND és NYUGALOM fogadja!

A 836 m<sup>2</sup>-es építési telek nemcsak IDEÁLIS elhelyezkedésével lenyűgöző, de könnyű MEGKÖZELÍTHETŐSÉGE is biztosítja, hogy a városközpont mindössze néhány perces autótávolságra legyen. Ha Ön keres egy részben közművesített területet, akkor itt megvan mindaz, amire szüksége van: áram a házban, víz a telken belül, míg csatorna és gáz a közvetlen utcában elérhető.

A 18 méter széles UTCAFRONT kényelmes beépítési lehetőséget nyújt. Az Lke-1 besorolás szerinti telek 25%-ban beépíthető, ami kiváló ALKALMAT ad arra, hogy egyedi, otthonos ingatlant álmodjon meg! A telket aszfaltos útról érheti el, ami biztosítja a zavartalan közlekedést minden évszakban.

A gondosan karbantartott kert érett és fiatal GYÜMÖLCSFÁK interaktív kombinációjával büszkélkedhet - szilva, cseresznye, körte és barackfák várják a kertészkedés szerelmeseit!

A KIS FAHÁZ, amely található a telken, meglepően HANGULATOS, ideális a kerti ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	365333
Туре	Продается - Дача
Площадь	35 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	10 m <sup>2</sup>
Комната	1 Комната
Участок	836 m <sup>2</sup>
вид	С панорамой
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Fa
отопление	Другое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1975
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.4 m

ПРОДАЕТСЯ

