

**Budapest XII. микрорайон**

105 000 000 HUF

Eladó, egy luxus lakás a XII. Béla király úton!  
A lakás a ház 2. emeletén található, napfényes, világos! A lakás 57 nm-es, hatalmas előszoba ( gardrób), konyha-ebédlő, fürdőszoba ( 2 személyes zuhany), külön wc, 2 hálószoba, erkély 8 nm-es. Az előszoba teljesen beépített gardróbbal van felszerelve. A konyhában, beépített konyhabútor van gépesítve, gyönyörű nagy ablakos. A fürdőszobában 2 személyes nagy zuhanyzó és a mosógép is ott van. A hálószobák nagyon nagy méretek, gardróbbal rendelkeznek és hatalmas ablakkal.mind két szobából ki lehet menni a nagyméretű teraszra, amely teljesen le van járólapozva, és van egy gyönyörű kandalló. A teraszon lehúzható szúnyogháló van. A lakáson minden nyílás-zárón automata redőny van. Minden helyiségben egészséges járólapok vannak. A lakás teljes felújításon esett át, gyönyörű új minden! A ház rendezett tiszta! A lakáshoz tartozik egy garázs, amely 14 nm-es, 20 millió Ft. Egy tároló, amely 16 nm-es, 10 millió Ft.Kötelező megvásárolni!!! A közösköltség: 29 e Ft.  
Közlekedése kiváló, 155 busz, 212 Baross tér, 210 Gyöngyösi utca, 21 Szél Kálmán tértől. 221 Szél Kálmán tértől, Fogaskerekű-Városmajor.  
A környéken található ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	380349
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	61 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	8 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1973
Расположение	Дélnyugat
Inner height	3 m
Общие сборы	29000 HUF
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

