

## Kám Jeli arborétum közelében

54 906 000 HUF

Jeli arborétum szomszédságában eladó, teljeskörűen felújított családi ház, nagy telekkel. A 2000 m<sup>2</sup>-es terület parkosított, dísznövényekkel, gyümölcsfákkal, szőlő lugassal tarkított. A ház nagy előkerttel rendelkezik. Széles kapubejárata lehetővé teszi nagyobb gépjárművek bejutását. Az ingatlanhoz 1 db 25 m<sup>2</sup>-es és 2 db 15 m<sup>2</sup>-es elektromos kapuval ellátott garázs tartozik. A kertben fedett 16 m<sup>2</sup>-es terasz, grillező, kerti tusoló, mobil medence felállítására alkalmas betonozott terület áll rendelkezésre.

A 110 négyzetméteres ingatlanban összesen 5 szoba, nagyméretű előszoba, konyha-étkező, kamra, háztartási helyiség, fürdőszoba, wc található. Ezen felül külön bejárattal egy vendégszoba is elérhető. Tökéletes választás nagyobb családok számára is.

A ház fűtését modern gáz cirkó rendszer biztosítja, radiátoros hőleadással, ami gazdaságos és kényelmes megoldás. Nyílászárói fokozottan hang- és hőszigeteltek, redőnyökkel, szúnyoghálóval felszereltek. Burkolatai jó hangulatot kölcsönöznek az ingatlandnak. A ház kertre néző kilátása nyugodt és hangulatos atmoszférát kölcsönöz.

Az ingatlan vételára a teljes berendezést, kerti gépeket, szerszámokat is tartalmazza. Ide ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	382178
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	110 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	16 m <sup>2</sup>
Комната	5 Комната
Участок	2000 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1958
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

