

## Érd Azonnal költözhető

119 000 000 HUF

Akár Otthon Start Programmal is megvásárolható!

Költözz be már holnap – felújított ikerház Érd szívében!

Megtaláltad, amit keresel: felújított, azonnal költözhető, modern otthon, saját kerttel és szuper elhelyezkedéssel!  
Nem kell felújítással bajlódnod – csak hozd a bőröndöd, és már élvezheted is az új otthonod. ☐

145 m<sup>2</sup> lakótér + kb. 200 m<sup>2</sup> saját kert, csendes mellékutcában, pár perc sétára boltoktól, iskolától, tömegközlekedéstől.  
Ideális választás családoknak, többgenerációs együttéléshez vagy bárkinek, aki nyugalomra és kényelemre vágyik.

Főbb extrák:

- ☐ Teljeskörű felújítás
- ☐ Szobánként klíma
- ☐ 3 háló + nappali + tágas étkező, konyha
- ☐ 3 WC, külön fürdő
- ☐ Zárt autóbeálló
- ☐ Alacsony rezsi

Lokáció: Érd központ – minden gyalog elérhető!  
Stop Shop, SPAR, Aldi, vasútállomás, iskola, óvoda – minden itt van a közelben.

Ez az ingatlan ritka kombinációja a minőségnek, elhelyezkedésnek és azonnali költözhetőségnek – ne hagyd ki!

Megtekintés rugalmasan, akár hétvégén is!



**Lukács Péter**

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	387220
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	145 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	14 m <sup>2</sup>
Комната	4 Комната
Участок	200 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Vegyes falazat
отопление	Другое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1980
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

