

## Öskü Öskü központi részén

75 000 000 HUF

Egy árért két ház eladó Öskü központjában – kivételes lehetőség!

Veszprém megyében, Öskü központi részén eladó egy 1199 m<sup>2</sup>-es telken fekvő, több épületből álló ingatlanegyüttes!

- Elhelyezkedésének és adottságainak köszönhetően ideális választás nagycsaládosok, többgenerációs együttélésre vágyók, illetve befektetők és vállalkozók számára.

- Az ingatlan egyik legnagyobb előnye, hogy egy vételárért két különálló épület és több hasznosítható melléképület kerül az új tulajdonos birtokába.

- Óvoda és iskola mindössze 50 méterre található, így a mindennapi élet rendkívül kényelmesen szervezhető.

Főépület:

- A főépület 1972-ben épült, kő és téгла falazatú, vasbeton födémmel készült, kétszintes, padlástér-beépítéses kialakítású, megközelítőleg 110 m<sup>2</sup> alapterületű családi ház.

- Az épület 5 cm vastag külső hőszigeteléssel rendelkezik.

- Fűtése gázkazánnal és vegyes tüzelésű kazánnal megoldott.

- A nyílászárók fából készültek, a bejárati ajtó cseréje már megtörtént. - Az épület teljes egészében alapincézett, ami kiváló tárolási és hasznosítási lehetőséget biztosít.

...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 392046                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 115 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 8 m <sup>2</sup>        |
| Комната            | 3 + 1 Комната           |
| Участок            | 1199 m <sup>2</sup>     |
| вид                | Во двор                 |
| Состояние          | В хорошем состоянии     |
| Конструкция        | Тэгла                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1972                    |
| Расположение       | Дélnyugat               |
| Inner height       | 2.8 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

