

**Budapest VIII. микрорайон**

81 500 000 HUF

**\*\*KÜLÖNLEGES LEHETŐSÉG A CORVIN-NEGYED SZÍVÉBEN! \*\***

Eladó a VIII. kerület dinamikusan fejlődő részén, pár lépésre a Corvin sétány-tól, a Leonardo da Vinci utcában egy **\*\*frissen, teljes körűen és igényesen felújított\*\***, földszinti, akadálymentesített lakás!

**\*\*Elhelyezkedés:\*\***

Az ingatlan műemléki védetségű, szépen karbantartott homlokzatú házban található, amely a múltban a „Kisgyilkos”, később „Kafana” vendéglátóhelyről volt ismert. A környék a Corvin-negyed rehabilitációjának köszönhetően teljesen megújult - modern társasházak, rendezett utcák, pezsgő városi élet jellemzi.

**A LAKÁS FŐBB JELLEMZŐI**

- 58 m<sup>2</sup> tulajdoni lap szerint (valóságban kb. 60 m<sup>2</sup>)
- Amerikai konyhás nappali + 2 külön nyíló szoba
- Délnyugati tájolás - világos, napfényes terek
- Földszinti, akadálymentesített kialakítás
- Téglaeépítésű ház
- Per- és tehermentes, 1/1 tulajdon
- Azonnal költözhető

Ideális választás:

- Családoknak
- Irodának (ügyvédi iroda, ingatlaniroda stb.)
- Befektetésnek, kiadásra

TELJES KÖRŰ ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	392689
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	60 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1932
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.9 m
Общие сборы	21000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

