

**Budapest XX. микрорайон Klasszikus hangulat  
Erzsébetfalván**

109 900 000 HUF

Klasszikus stílusú, elegáns családi fészek Pesterzsébet szívében

Ehhez a csodaszép ingatlanhoz akár CSERE útján is hozzájuthat!

Ha nagyobb térre vágya, de maradna nyugodt, mégis jól megközelíthető környéken, ezt a lakást imádni fogja!  
Eladó egy 142 nm-es, belső kétszintes, 3 szobás, 2 félszobás otthon Budapest XX. kerületében, családbarát környezetben.

Amit tudni érdemes:

- Jó állapot, egy új konyha beszerelése után azonnal költözhető
- Teljes tetőcsere már megtörtént
- Új villany- és gázvezetékek
- Szintenként külön biztosítéktábla
- Vadonatúj gázcirkó fűtés radiátorokkal
- 3 fürdőszoba - nincs több reggeli sorban állás!
- Udvari beálló + utcán ingyenes parkolás

Az alsó szinten tágas előtér gardróbbal, konyhakiállásokkal kamrával, valamint két fürdőszoba található.

A felső szint központja a világos nappali, ahonnan nyílik az erkély (4 nm) . Innen két külön nyíló szoba érhető el, valamint itt kapott helyet a harmadik fürdő is.

A lakás világos, száraz falakkal, jól szigetelő fa nyílászárókkal, fa lépcsőkorrálattal. Riasztórendszer kiépítve ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	392798
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	150 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	4 m <sup>2</sup>
Комната	2 + 2 Комната
Участок	603 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1904
Расположение	Dél
Inner height	3 m
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

